

**PROYECTOS LÍNEA 3B
TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA
CONSULTORIA ESPECIALIZADA**

INFORME FINAL

**Consultoría Especializada en
Turismo en Torno al Vino
Valle del Maipo**

Código: 206-5804

Empresa Gestora: Roberto Muñoz Robles



12 Enero 2007

INNOVA CHILE - CORFO

1.- Contenido Informe Final

1.1.- Contenido Informe Técnico Consultoría Especializada:

1.1.1 Fecha de la consultoría

La consultoría se realizó entre los días 19 al 24 de noviembre 2006

1.1.2 Empresas beneficiarias:

Roberto Muñoz Robles (Paseo del Vino) RUT: 7.799.829-2
Vitivinícola Pérez Cruz Ltda.. RUT : 77.541.040-K
Bodega Terravid S.A. RUT: 96.960.060-9

1.1.3 Grado de cumplimiento del programa de actividades

Día	Actividades	Grado de Cumplimiento
Domingo 19 noviembre 2006	Llegada de la experta a Santiago, desde Italia. Recepción y Traslado.	Conforme a lo programado 100%
Lunes 20 Noviembre 2006	Asesoría Vitivinícola Pérez Cruz Ltda. Visita Viñedos y Bodega, visita Casa de Piedra y Viñedos en fundo La Montaña. Discusión Asesoría Roberto Muñoz Robles (El Paseo del Vino) . Almuerzo Asesoría Viña Portal del Alto. Viña ,Bodega, Sala de Ventas, Sala Degustación. Discusión Regreso Santiago	100% 100% 100%
Martes 21 Noviembre 2006	Visita al PTI Vitivinícola Valle del Maipo. Visita a Restaurat Típico de la zona (la vaquita Echá, Pirque) Visita proyecto Granja Ecológica. Visita Viña santa Alicia Visita a Viña Concha y Toro en calidad de "turista" para conocer el funcionamiento de una Viña grande y como lo aprecia un turista común. Regreso a Santiago	100% No fue posible por encontrarse su propietaria en el norte del país. En reemplazo se visita Viña santa Alicia. Visita no programada, pero por ser una de las viñas medianas más preparada para recibir turistas se debía visitar. 100%

INNOVA CHILE - CORFO

Miércoles 22 Noviembre 2006	<p>Visita a Viña De Martino; viñedos, bodega, sala de degustación, entrevista con encargada del turismo en la viña</p> <p>Visita Viña Santa Ema</p> <p>Visita a Viña Garaje en Isla de Maipo</p> <p>Entrevista de Consultora con Revista Vendimia</p> <p>Almuerzo</p> <p>Preparación Taller</p> <p>Regreso a Santiago</p>	<p>100%</p> <p>Se reemplaza por visita a viña garaje por estimarse de mayor interés, por la novedad del concepto de bodega muy pequeña</p> <p>100%; en reemplazo de Viña santa Ema.</p> <p>100% Actividad de contemplada pero de interés para el sector por la difusión de la actividad.</p> <p>100%, en oficina de PTI Vitivinícola valle del Maipo.</p>
Jueves 23 Noviembre 2006	Taller	100% en Viña Portal del Alto
Viernes 24 Noviembre 2006	Seminario	100% en Casapiedra

1.14 Logros destacables del proyecto de Consultoría especializada

Las asesorías de Vivien Jones Saporetti (experta italo-chilena en turismo) a las viñas y establecimientos turísticos del valle del Maipo permitió conseguir los siguientes objetivos relevantes:

Orientar el negocio del turismo en torno al vino a tres empresas del Valle del Maipo, entregando su expertis respecto al conocimiento que ella posee de cómo manejar estos lugares turísticos con el fin de convertirlos en un foco atractivo, tanto para el público en general como para los toures operadores y mayoristas. Se hizo hincapié en que el enoturismo es un negocio en sí, que bien manejado puede ser altamente rentable, como de hecho lo es en Europa, Australia y Estados Unidos.

Orientar a los empresarios en el tema de la sinergia que existe entre turismo-gastronomía y alojamiento, lo cual es válido también para el enoturismo; son negocios interrelacionados y que como tal deben tener objetivos y estándares comunes, al menos en un territorio definido.

A partir del conocimiento adquirido en las visitas a terreno más el now how de la consultora se pudo entregar pautas acerca de factores críticos de éxito del

INNOVA CHILE - CORFO

modelo italiano y como pueden existir gestiones, acciones e inversiones menores que pueden mejorar sustancialmente el negocio.

Visualización de nuevas oportunidades de negocios para éstos establecimientos turísticos del maipo, a través de alianzas con empresas del entorno, con empresas de la cadena productiva e incorporando propuestas nuevas atractivas para la demanda.

Para cada establecimiento se definieron acciones concretas de mejora de sus productos turísticos.

Asimismo, para cada establecimiento participante en esta consultoría se señalaron canales de distribución y las estrategias de posicionamiento y comercialización.

1.1.5 Resultados y Conclusiones.

Las asesorías y actividades realizadas durante la estadía de la Señora Vivian Jones Saporetti al Valle del Maipo, permitieron que los empresarios turísticos locales conocieran y asimilaran los factores críticos de éxito del modelo de desarrollo del turismo en torno al vino en Italia:

Queda claro que el turismo enológico en Chile, incluido el Valle del Maipo tiene aún mucho que mejorar, partiendo por entender que el negocio de la comercialización de vino es uno y el turismo enológico es otro y que por lo tanto funcionan diferentes y responden también a exigencias diferentes, aunque se producen sinergias que permiten rentabilizar más ambos negocios.

Será por lo tanto muy importante y valioso continuar realizando acciones tendientes a posesionar el turismo en torno al vino del Valle del maipo, ya sea a través de la capacitación, giras tecnológicas, participación en ferias especializadas o venida de otros expertos entre otras cosas.

Asimismo a los tres establecimientos turísticos a los cuales se les dio asistencia directa se orientó a los siguientes aspectos:

- Requisitos del producto Turístico para captar al turista, especialmente internacional.
- Acciones específicas para mejorar el producto turístico en sí.
- Target
- Canales de distribución del producto turístico
- Estrategias de posicionamiento y comercialización del producto ofrecido.

INNOVA CHILE - CORFO

Finalmente destacar la importancia de INNOVA - CORFO en la materialización de las asesorías y actividades realizadas, las cuales permiten fortalecer más aún las líneas estratégicas de Turismo en torno al Vino del Programa Territorial Integrado Vitivinícola del Valle del Maipo, financiado por CORFO.

1.2.-Contenido Informe Rendición de Desembolsos del proyecto:

CUADRO RESÚMEN DESEMBOLSOS REALES
PROYECTO DE TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA
CONSULTORÍA ESPECIALIZADA

1.- ANTECEDENTES GENERALES

CÓDIGO PROYECTO	2065804
TÍTULO DEL PROYECTO	Consultoría Especializada en Turismo en torno al Vino- Valle del Maipo.
EMPRESA BENEFICIARIA GESTORA	Roberto Muñoz Robles.

2.- CUADRO RESÚMEN

PARTIDAS DE COSTO	DESEMBOLSOS PROGRAMADOS (\$)	DESEMBOLSOS REALES (\$)
SERVICIO BÚSQUEDA EXPERTO	0	0
HONORARIOS EXPERTO	1.998.000	1.998.000
PASAJES EXPERTO	1.104.000	1.018.905
ESTADIA EXPERTO	350.000	67.510
GESTION	173.000	173.000
TOTAL	3.625.000	3.257.415

**RENDICIÓN DE DESEMBOLSOS
PROYECTO DE TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA
CONSULTORÍA ESPECIALIZADA**

CÓDIGO PROYECTO	2065804		
TÍTULO	Consultoría Especializada en Turismo en Torno al Vino- Valle del Maipo		
PERIODO	DESDE	19 noviembre 2006	HASTA 24 noviembre 2006
COSTO TOTAL M\$	Asignado	3.625	Gastado
APORTE INNOVA CHILE M\$	Asignado	2.589	Gastado

1.- LISTA DE CHEQUEO DOCUMENTOS DE RESPALDO QUE DEBEN ADJUNTARSE A LA RENDICIÓN

PARTIDA	DOCUMENTO REQUERIDO POR INNOVA CHILE PARA RESPALDO	Nº DEL DOCUMENTO DE RESPALDO QUE SE ADJUNTA	MONTO \$
Servicio búsqueda experto	<i>No aplica</i>	<i>No aplica</i>	0
Honorarios experto	<i>Boleta de servicios</i>	1	1.998.000
Pasajes experto	<i>Copia Boleto Aéreo</i>	2	1.018.905
Estadia experto	<i>Cuadro detalle gasto movilización, Tour Concha y Toro</i>	3,4,5	67.510
Gestión	<i>Carta Empresa Gestora</i>	6	173.000
TOTAL \$			3.257.415

Nota: Adjuntar fotocopias de toda la documentación señalada en el cuadro anterior, para respaldar los desembolsos

Los documentos originales o, en su defecto, las fotocopias legalizadas que respaldan la presente rendición se encuentran disponibles en el departamento de contabilidad de la empresa beneficiaria o gestora para cualquier consulta o revisión por parte de INNOVA CHILE u otro organismo fiscalizador.
Declaro bajo juramento que los datos contenidos en esta declaración son verídicos; asimismo, declaro conocer las disposiciones relativas a sanciones en caso de suministrar información incompleta, falsa o errónea.


Representante legal de la empresa
Nombre: Roberto Muñoz Robles
RUT: 7.799.829-2

Contador empresa
Nombre: